



Comune di Ossana
PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 19/17

della

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Art. 89 comma 1 e 2 della L.P. 04.08.2015 nr. 15 e ss. mm e art. 4 – comma 2 – 4 del Regolamento Comunale per l'applicazione del contributo di concessione.

ESENZIONE PARZIALE DAL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE PER I LAVORI DI: COSTRUZIONE CAMPEGGIO SULLE PP.FF. 1155/3 – 1149 – 1150 -1151 – 1152/1 -1152/2 -1153/3 LOC. ISCLACCIA IN C.C. DI OSSANA “.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventuno** del mese di **marzo** alle ore **16.00**, presso il Municipio comunale, a seguito di convocazione disposta con avviso agli Assessori, si è riunita la

GIUNTA COMUNALE

Sono presenti:

Assenti				
			giust.	ingiust.
DELL'EVA	Luciano	Sindaco		
COSTANZI	Sandro	Vicesindaco		
MARINELLI	Laura	Ass.		

Assiste il ViceSegretario comunale **dott.ssa Giovanna Loiotila**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor DELL'EVA LUCIANO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza

OGGETTO: Art. 89 comma 1 e 2 della L.P. 04.08.2015 nr. 15 e ss. mm e art. 4 – comma 2 – 4 del Regolamento Comunale per l'applicazione del contributo di concessione.
ESENZIONE PARZIALE DAL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE PER I LAVORI DI: COSTRUZIONE CAMPEGGIO SULLE PP.FF. 1155/3 – 1149 – 1150 -1151 – 1152/1 -1152/2 -1153/3 LOC. ISCLACCIA IN C.C. DI OSSANA “.

RICHIEDENTE :

- Società Baumont srl con sede in Via Santa Croce nr. 4 – Milano CF:03519640969
- Società Nowal di Pangrazzi Walter e C snc con sede in Fucinbe di Ossana (TN) – CF: 019032660220

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta di concessione edilizia dd. 20.07.2016 prot. 2450 presentata dalla Signora Dell'Eva Alessandra Italia in qualità di Legale Rappresentante della Società Baumont srl, e dal Signor Walter Pangrazzi in qualità di Legale rappresentante della Società Nowal snc avente per oggetto la realizzazione di : “ COSTRUZIONE CAMPEGGIO SULLE PP.FF. 1155/3 – 1149 – 1150 -1151 – 1152/1 -1152/2 -1153/3 LOC. ISCLACCIA IN C.C. DI OSSANA “.

Vista la richiesta di data 03.11.2016 prot. nr. 3704 presentata dalla Signora Dell'Eva Alessandra in qualità di Legale Rappresentante della Società Baumont srl, e dal Signor Walter Pangrazzi in qualità di Legale rappresentante della Società Nowal snc, volta ad ottenere la riduzione del contributo di costruzione ai sensi dell'art. 89 della L.P. 04.08.2015 nr. 15 e dall'art 4 comma 2 e 4 del Regolamento Comunale per l'applicazione del contributo di concessione.;

Vista la deliberazione nr. 31/2005 dd. 27.09.2005 ed in particolare la convenzione dd. 03.11.2005 rep. Nr. 885 avente per oggetto i lavori di : “ Costruzione nuova strada di collegamento denominata “ Strada della Fornas “, che prevedeva la realizzazione e la cessione della nuova strada di penetrazione;

Visto che i lottizzanti, fra i quali risultano anche i richiedenti sopra indicati , in data 29.07.2015 al prot. n. 2785, depositavano una proposta di nuova convenzione finalizzata a trovare un nuovo accordo con l'Amministrazione, coinvolgendo anche la Società Alto Noce srl, interessata a dare adeguata viabilità alla nuova centrale idroelettrica. Proposta che comunque prevedeva la cessione delle aree come da convenzione e la realizzazione della strada con caratteristiche costruttive differenti (dimensioni – elementi costruttivi, materiali etc), rispetto al progetto iniziale, previo parere del consiglio comunale.

Vista la deliberazione consigliere nr. 52/2015 dd. 03.11.2015, con la quale si approvava una nuova progettazione ridimensionata con caratteristiche dimensionali e costruttive differenti rispetto al progetto originario a cui faceva riferimento la convenzione nr. Rep. 885 dd. 03.11.2005;

Vista la concessione nr. 29/2015 dd. 09.09.2015 (variante progetto strada)

Visto che ad oggi i richiedenti oltre ad aver terminato i lavori di costruzione della strada come previsto in concessione nr. 29/2015 dd. 09.09.2015, hanno realizzato nella carreggiata stradale anche i sotto servizi (acquedotto, acque bianche, rete elettrica,) che si prestano ad essere utilizzati, in tutto o in parte, per successivi interventi edilizi anche da parte di terzi;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di accogliere la richiesta presentata dalla Signora Dell'Eva Alessandra per la società Baumont srl e dal Signor Pangrazzi Walter per la Società Nowal e C snc concedere l'esenzione parziale del pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria (1/3) – secondaria (1/3) per i lavori di : “COSTRUZIONE CAMPEGGIO SULLE PP.FF. 1155/3 – 1149 – 1150 -1151 – 1152/1 -1152/2 -1153/3 LOC. ISCLACCIA IN C.C. DI OSSANA “.

Dato atto che la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa e che pertanto non è necessario acquisire il preventivo parere contabile;

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato acquisito il parere espresso in ordine alla sola regolarità tecnico amministrativa dal Responsabile della struttura competente dell'istruttoria, ai sensi dell'art. 556 della L.R. 04.01.1993 nr. 1, come modificato con L.R. 23.10.1998 nr. 10

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione del contributo di concessione;

Vista la L.R. 04.01.1993, nr. 1 e ss.mm,

Vista la L.P. 04.08.2015, nr. 15 e ss.mm.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 27.02.1995 n. 4/L;

Vista la L.R. 23.10.1998 n° 10,

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di concedere, per quanto in premessa esposto ed in quanto spettante, alla Società Baumont snc con sede in Via Della Croce nr. 4 – Milano – ed alla Società Nowal snc con sede in Via Tre Novembre – 38026 Ossana (TN), l'esenzione parziale del pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria (1/3) – secondaria (1/3) per i lavori di “COSTRUZIONE CAMPEGGIO SULLE PP.FF. 1155/3 – 1149 – 1150 -1151 – 1152/1 -1152/2 -1153/3 LOC. ISCLACCIA IN C.C. DI OSSANA “, secondo quanto previsto dall'art. 89 della L.P. 04.08.2015 nr. 15 e dall'art. 4 comma 2 e 4 del Regolamento Comunale per l'applicazione del contributo di concessione.

Di riconoscere il presente atto soggetto a comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 79, comma 2, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Di dichiarare la presente deliberazione eseguibile a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'articolo 79, comma 3, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione, da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971 n. 1199;
- c) Ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della legge 06.12.0971 n. 1034 e s.m. e i.

I ricorsi b) e c) sono alternativi.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Dell'Eva Luciano
F.TO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.TO *dott.ssa Giovanna Loiotila*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Si esprime, ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P. Reg. 01.02.2005 n. 3/L, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO – AREA EDILIZIA PRIVATA
GESTIONE ASSOCIATA ALTA VAL DI SOLE

F.TO *geom. Luca Delpero*

Lì 21.03.2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 79 T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, certifico, io sottoscritto Segretario Comunale, che copia del presente verbale è in pubblicazione per 10 giorni consecutivi dal giorno **29.03.2017** all'Albo Pretorio, senza opposizioni, denunce di vizi di illegittimità od incompetenza.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Giovanna Loiotila

F.TO

Deliberazione esecutiva il 09.04.2017 ai sensi dell'art. 79 comma 3, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Giovanna Loiotila

F.TO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Lì 09.04.2017

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Giovanna Loiotila