

COPIA



*Comune di Ossana*  
**PROVINCIA DI TRENTO**

***VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 8/2016***

del  
**CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: ESAME E APPROVAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA IMMOBILIARE  
SEMPLICE (IM.I.S.).**

L'anno **duemilasedici** addì **diciassette** del mese di **marzo** alle **ore 20.00**, nella sala delle riunioni, presso la sede Municipale di Ossana, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presenti i signori:

DELL'EVA LUCIANO	- <i>Sindaco</i>
COSTANZI SANDRO	- <i>Vice Sindaco</i>
ANGIOLETTI DARIO	- <i>Consigliere</i>
BEZZI ERVINO	- <i>Consigliere</i>
BEZZI FABIO	- <i>Consigliere</i>
BEZZI MICHELA	- <i>Consigliere</i>
BEZZI PAOLA	- <i>Consigliere</i>
DALLA TORRE	- <i>Consigliere</i>
MARINELLI LAURA	- <i>Consigliere</i>
MATTEOTTI FLORA	- <i>Consigliere</i>
REDOLFI AMBROGIO	- <i>Consigliere</i>
PANGRAZZI NICOLA F.	- <i>Consigliere</i>

Assenti	
gius	ingi
X	
X	

Assiste il Segretario comunale Dott.ssa Loiotila Giovanna

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor DELL'EVA LUCIANO nella sua qualità di Sindaco pro-tempore assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Sono nominati scrutatori i consiglieri signori: Dalla Torre Roberto e Matteotti Flora

**OGGETTO: ESAME E APPROVAZIONE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE (IM.I.S.).**

Vista la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 “legge finanziaria provinciale per il 2015” che ha istituito l’Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) in sostituzione dell’Imposta municipale propria (I.M.U.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (TA.S.I.).

Vista la propria precedente deliberazione n. 7 dd. 17.03.2016, immediatamente esecutiva con la quale è stato approvato il regolamento comunale per la disciplina dell’IM.I.S.

Preso atto che le aliquote fissate a valere per il 2016 dalla citata disciplina (art. 14 della L.P. n. 14/2014) sono quelle di seguito indicate:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONE D’IMPOSTA	DEDUZIONE D’IMPONIBILE
Abitazione principale e assimilate	0,00	0,00	
Altri fabbricati	8,95 per mille		
Categorie A10- C1-C3- D2	5,50 per mille		
Categorie D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	7,90 per mille		
Categoria D10 (fabbricati agricoli)	1,00 per mille		€. 1.500,00 anno 2016

Considerato che il Comune può modificare le suddette aliquote nel rispetto dei limiti previsti dagli articoli 5 e 6 della legge provinciale n. 14 del 2014.

In particolare si prende atto che a partire dal periodo di imposta 2016 l’abitazione principale e le fattispecie assimilate sono esenti, essendo prevista (con modifica dell’articolo 5 comma 6 lettera a) per tali fabbricati l’aliquota dello 0,00% (non aumentabile dai Comuni).

Visto il citato regolamento IM.I.S.;

Si propongono di seguito le aliquote IMIS a valere sul 2016 relative alle diverse fattispecie:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONE D’IMPOSTA	DEDUZIONE D’IMPONIBILE
Abitazione principale e assimilate	0,00	0,00	
Altri fabbricati	8,50 per mille		
Categorie A10- C1-C3- D2	5,50 per mille		
Categorie D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	7,90 per mille		
Categoria D10 (fabbricati agricoli)	1,00 per mille		€. 1.500,00 anno 2016
Categoria D5 (banche)	8,95 per mille		
Aree edificabili	7,80 per mille		

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull’ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione – ai sensi dell’art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visto il Regolamento di contabilità.

Visto lo Statuto comunale

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi per alzata di mano dai n. 10 consiglieri presenti e votanti, proclamati dal presidente con l’ausilio degli scrutatori previamente nominati, anche in merito all’immediata esecutività.

**DELIBERA**

- di determinare, per i motivi meglio espressi in premessa, le seguenti aliquote, detrazioni e deduzioni ai fini dell’applicazione dell’imposta immobiliare semplice per l’anno di imposta 2016:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONE D'IMPOSTA	DEDUZIONE D'IMPONIBILE
Abitazione principale e assimilate	0,00	0,00	
Altri fabbricati	8,50 per mille		
Categorie A10- C1-C3- D2	5,50 per mille		
Categorie D1-D3-D4-D6-D7-D8-D9	7,90 per mille		
Categoria D10 (fabbricati agricoli)	1,00 per mille		€. 1.500,00 anno 2016
Categoria D5 (banche)	8,95 per mille		
Aree edificabili	7,80 per mille		

2. il versamento dell'imposta dovuta per ciascun periodo d'imposta 2016 è effettuato in **unica rata** avente **scadenza il 16 dicembre**;
3. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi e secondo le modalità (in via esclusivamente telematica) di cui dell'art. 13 commi 13 e 15 del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011;
4. di dichiarare, con separata votazione ad unanimità di voti, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 79 comma 4 del D.P.Reg 1.02.2005 n. 3/L, vista l'urgenza di garantire l'immediata applicabilità delle aliquote;
5. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

Letto approvato e sottoscritto  
IL SINDACO  
Luciano Dell'Eva  
f.to

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Giovanna Loiotila  
f.to

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA

Si esprime, ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P. Reg. 01.02.2005 n. 3/L, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, senza osservazioni.

Ossana, Lì 17.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Paride Andreotti  
F.TO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime, ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P. Reg. 01.02.2005 n. 3/L, e dell'art. 4 del Regolamento di contabilità, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

Ossana, Lì 17.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Paride Andreotti  
F.TO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 79 T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, certifico, io sottoscritto Segretario Comunale, che copia del presente verbale è in pubblicazione per 10 giorni consecutivi dal giorno **18.03.2016** all'Albo Pretorio, senza opposizioni, denunce di vizi di illegittimità od incompetenza.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Giovanna Loiotila

F.TO

Deliberazione, stante l'urgenza, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 79 comma 4, del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Giovanna Loiotila

F.TO

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo  
Lì 18.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Giovanna Loiotila