

# COMUNE di OSSANA



## PIANO REGOLATORE GENERALE di OSSANA

REDATTO COME DA STANDARD PAT  
D.G.P. 2129 d.d. 22.08.2008

# VARIANTE PUNTUALE

PER OPERE PUBBLICHE

ART. 39 comma b L.P. 15 d.d. 04/08/2015

2

## RAPPORTO AMBIENTALE

OSSANA, 20 ottobre 2019

**STUDIO TECNICO**

*dott. arch. Italo Bertolini*

38020 MONCLASSICO (TN)

Via di Fassa, 37 D

tel 0463 900140 fax 0463 446457

cell. 338 8874462

e-mail: [italo.bertolini@tin.it](mailto:italo.bertolini@tin.it)

[italo.bertolini@archiworldpec.it](mailto:italo.bertolini@archiworldpec.it)

Cod. Fisc. BRT TLI 51B17 D302F

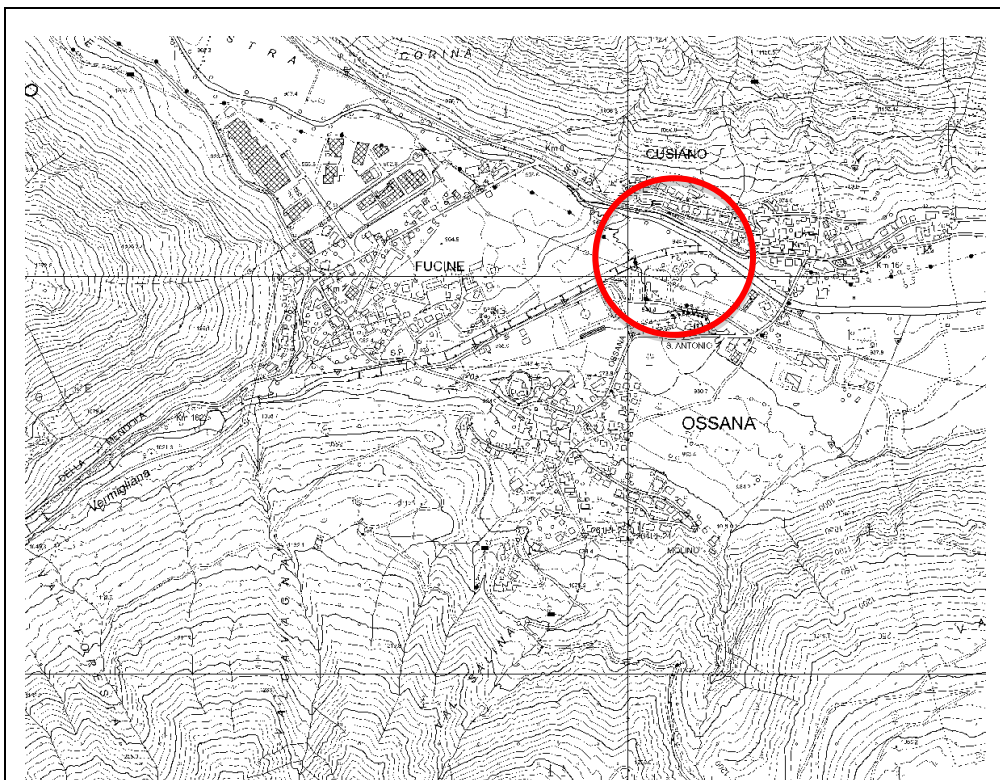
P.IVA 0000944888

## **Variante puntuale di pubblica utilità.**

### **Sommario**

Inquadramento territoriale del comune di Ossana.....	3
Inquadramento della variante puntuale. ....	4
Obiettivi della variante puntuale. ....	5
Rapporto ambientale .....	6
Considerazioni.....	8

## Inquadramento territoriale del comune di Ossana.



Carta tecnica provinciale

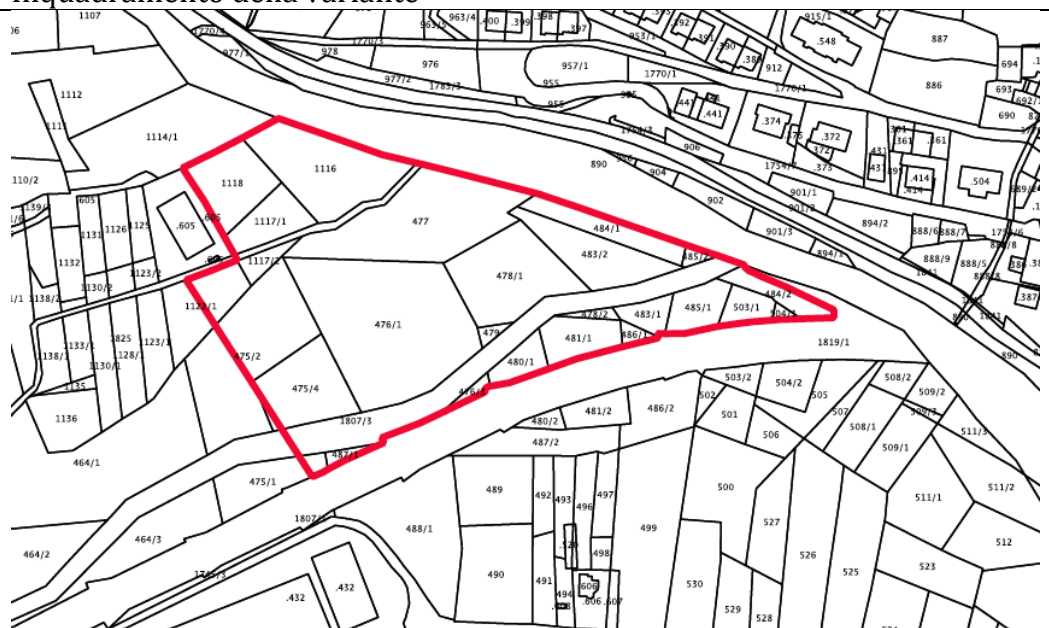


Ortofoto

## Inquadramento della variante puntuale.



### Inquadramento della variante



### Ingrandimento

L'area misura circa 20.000 mq ed è circondata a nord dalle acque del torrente Noce e a sud del torrente Vermigliana.



## Obiettivi della variante puntuale.

La variante è inserita nel contesto del nuovo impianto idroelettrico realizzato sullo scarico della centrale di Cusiano nel Comune di Ossana. Essa prevede la realizzazione del parco canoistico per kayak artificiale sullo scarico della centrale di proprietà della Alto Noce Srl.

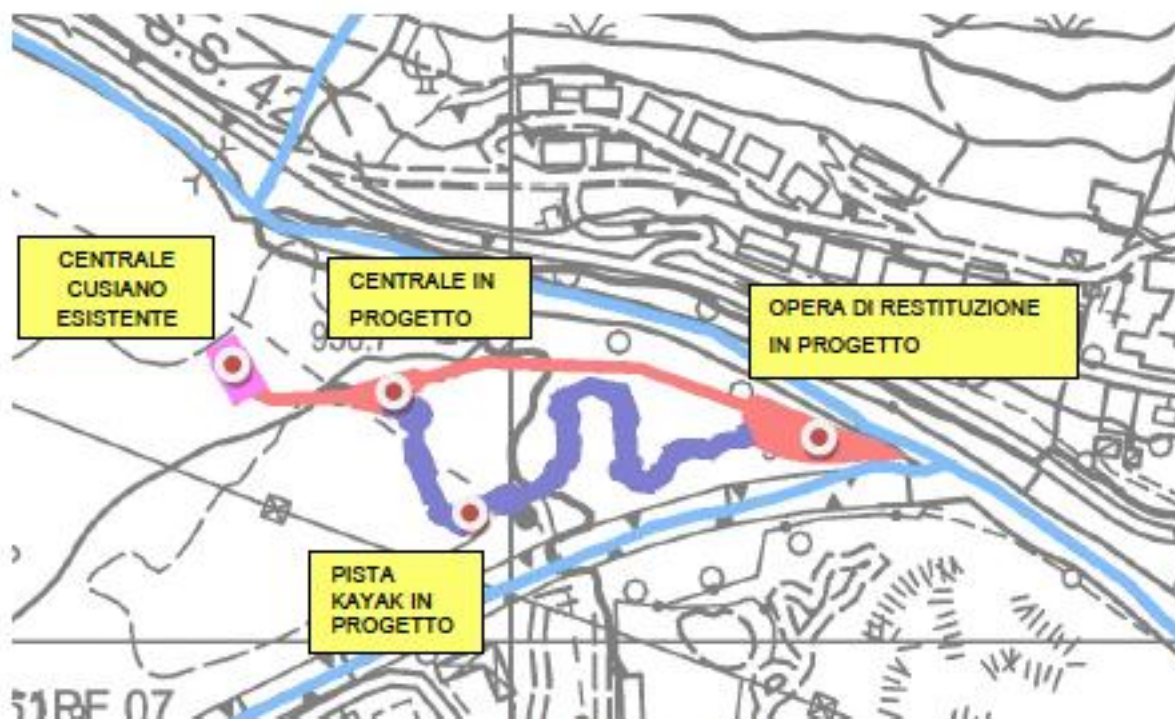


Figura 1: Carta tecnica provinciale centrale in progetto e pista kayak



Figura 2: ortofoto centrale in progetto e pista kayak

## Rapporto ambientale

### Rete Natura 2000

Verifica della presenza di siti e zone della rete Natura 2000 nelle specifiche aree soggette a variante:

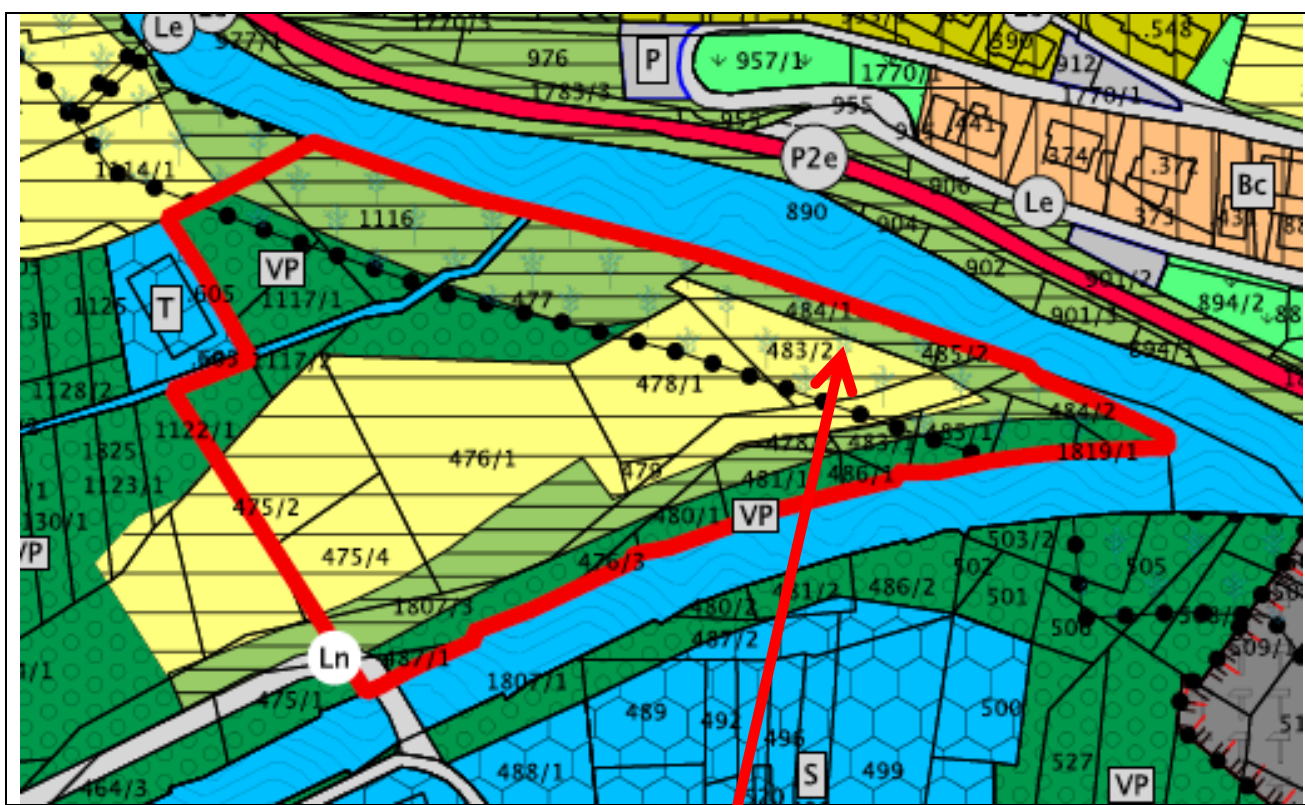
HABITAT - Aree di Protezione Naturalistica	Z304_P	NON PRESENTE
RISERVE LOCALI (compresi biotopi)	Z317_P	NON PRESENTE
RISERVE PROVINCIALI (compresi biotopi)	Z316_P	NON PRESENTE
SITI di INTERESSE COMUNITARIO	Z309_P	NON PRESENTE
ZONA a PROTEZIONE SPECIALE	Z313_P	NON PRESENTE
ZONA SPECIALE di CONSERVAZIONE	Z329_P	NON PRESENTE
AREE a PARCO NATURALE	Z306/307_P	NON PRESENTE

### Invarianti del Pup

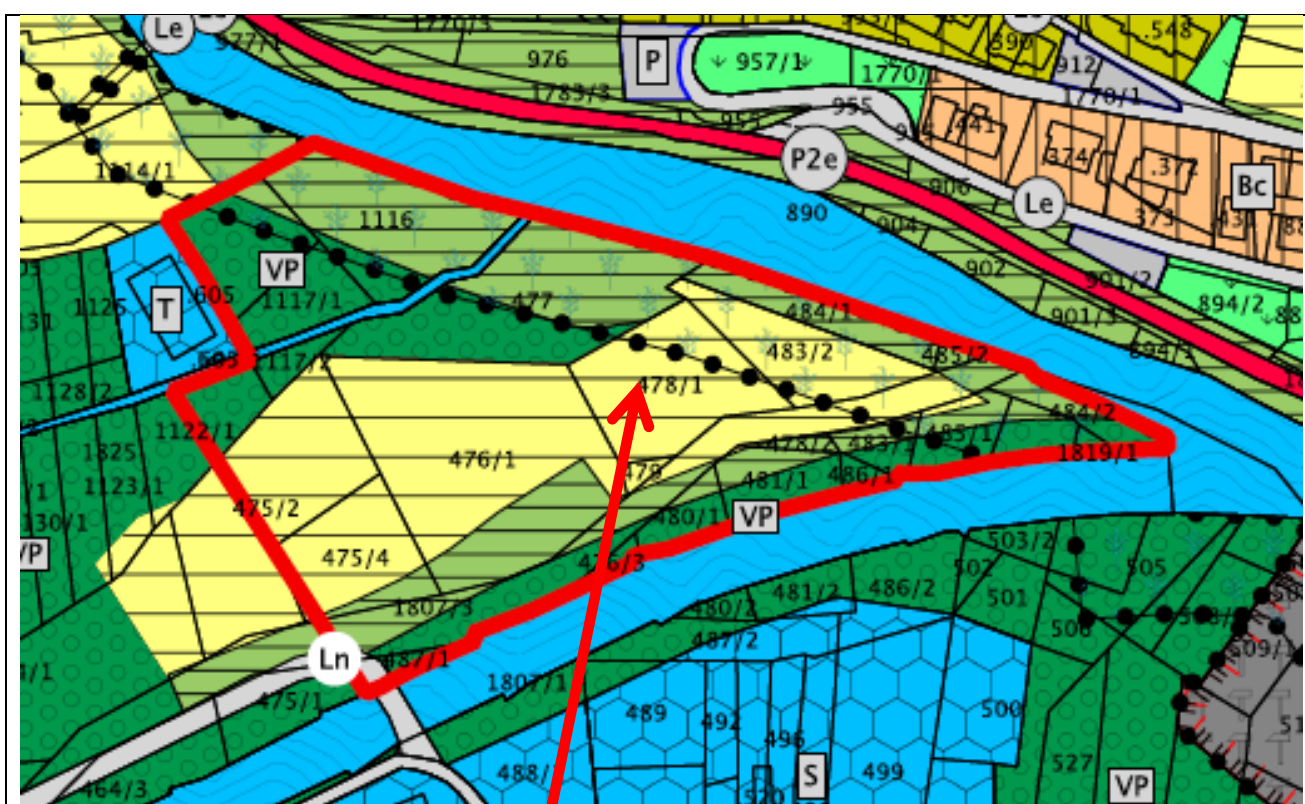
Verifica della presenza di zone soggette a regime di protezione ambientale (PUP) specifiche nell'area soggetta a variante:

AREA di TUTELA AMBIENTALE art. 11 PUP	Z201_P	NON PRESENTE
BENI AMBIENTALI		NON PRESENTE
BENI CULTURALI		NON PRESENTE
AREE DI PROTEZIONE FLUVIALE	Z312_P	<b>PRESENTE</b>
AREE ad ELEVATA INTEGRITA'	E108_P	NON PRESENTE
AREE AGRICOLE	E103_P	<b>PRESENTE</b>
AGRICOLE di PREGIO	E104_P	NON PRESENTE
AREE a BOSCO	E106_P	NON PRESENTE
AREE a PASCOLO	E107_P	NON PRESENTE
PGUAP - Rischio/Pericolo		<b>PRESENTE</b>





Invarianti del Pup: Area di protezione fluviale Z312



Invarianti del Pup: Aree agricole E103

## Considerazioni

Nell'area prevista per la variante non sono presenti siti e zone della rete Natura 2000 mentre sono presenti due aree appartenenti alle invariati del PUP:

aree di protezione fluviale e Z312

aree agricole E103

Considerando le caratteristiche dell'area si può ritenere che l'area sportiva all'aperto così come proposta non crei particolari problematiche dal punto di vista ambientale.

Eventuali volumetrie di modestissime dimensioni (150 mc) potranno essere realizzate al solo scopo di creare una struttura a diretto servizio dell'attività canoistica, escludendo quindi qualsiasi tipo di insediamento abitativo.

Il percorso per kayak utilizza le acque di scarico della centrale esistente e la stessa energia idroelettrica prodotta da questa, in un'ottica generale di sostenibilità ambientale e di razionalizzazione energetica delle strutture

La proposta di variante ha lo scopo di integrare l'offerta turistica della località integrandone le opportunità già presenti nella zona.

Il tutto è proposto per valorizzare l'area dal punto di vista turistico in maniera ecosostenibile.

Non si ravvisano quindi specifiche criticità in merito all'utilizzazione dell'area in oggetto.

Ossana 20 ottobre 2019



ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
Arch. ITALO BERTOLINI  
INSCRIZIONE ALBO N° 208